

---

**Obec M A L E N I C E**  
**Zastupitelstvo obce Malenice**

**Obecně závazná vyhláška obce Malenice č. 1/2018,  
o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho  
připojení na stavbu vodovodu**

Zastupitelstvo obce Malenice se na svém zasedání dne 15. 2. 2018 usnesením č. 4/2018 usneslo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**

**Úvodní ustanovení**

- (1) Obec Malenice touto vyhláškou zavádí místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu (dále jen „poplatek“).
- (2) Řízení o poplatcích vykonává obecní úřad Malenice (dále jen „správce poplatku“).<sup>1</sup>

**Čl. 2**

**Předmět poplatku a poplatník**

- (1) Předmětem poplatku je zhodnocení stavebního pozemku KN p. č. **3390/1, 3390/2, 3390/3 v obci Malenice a k. ú. Malenice** možností jeho připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu.
- (2) Poplatek platí vlastník stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu po nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích<sup>2</sup>. Má-li k tomuto stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.<sup>3</sup>

---

<sup>1</sup> § 14 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“)

<sup>2</sup> Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) nabyt účinnosti dnem 1. ledna 2002

<sup>3</sup> § 10c odst. 1 zákona o místních poplatcích

### Čl. 3

#### Vznik a zánik poplatkové povinnosti

Poplatková povinnost vzniká dnem účinnosti této vyhlášky a zaniká zaplacením poplatku.

### Čl. 4

#### Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku do **30 dnů** od vzniku své poplatkové povinnosti:
  - a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
  - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka nebo plátce,
  - c) další údaje rozhodné pro stanovení výše poplatkové povinnosti, zejména parc. číslo, výměru a způsob využití stavebního pozemku zhodnoceného možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace.<sup>4</sup>
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník nebo plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.<sup>5</sup>

### Čl. 5

#### Sazba poplatku

Sazba poplatku činí **28,- Kč za m<sup>2</sup>** zhodnoceného stavebního pozemku.

### Čl. 6

#### Splatnost poplatku

Poplatek je splatný buď **do 31. 12. 2019** nebo při podání žádosti poplatníka o souhlas s připojením na stavbu vodovodu.

Za datum splatnosti je pak považováno datum skutečnosti, která nastane dříve.

### Čl. 7

#### Osvobození

- (1) Od poplatku se osvobozují:
  - a) Poplatník, kterému bude vyměřen poplatek vyšší jak 50.000 Kč, bude od části poplatku přesahující 50.000 Kč osvobozen.

<sup>4</sup> § 14a odst. 1 zákona o místních poplatcích

<sup>5</sup> § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

- (3) Vznik nároku na osvobození od placení poplatku je poplatník povinen správci poplatku oznámit ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy nastala skutečnost zakládající nárok na osvobození.

## Čl. 8

### Navýšení poplatku

- (1) Nebude-li poplatek zaplacen poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.<sup>6</sup>
- (2) Včas nezaplacený nebo neodvedený poplatek nebo jeho část může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.<sup>7</sup>

## Čl. 9

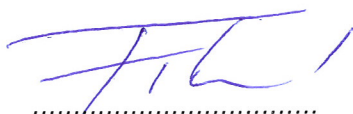
### Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 7/2010 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace, ze dne 13. 12. 2010 usnesením č. 24/2010.

## Čl. 10

### Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.



Mgr. Iveta Frková  
místostarosta



Jan Houzím  
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 28.2.2018

Sejmuto z úřední desky dne: .....

Vyvěšeno na e-desce dne: 28.2.2018

Sejmuto z e-desky dne: .....

<sup>6</sup> § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

<sup>7</sup> § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích