

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Malenice; IČO 00251461; Na Návsi 95, 387 06 Malenice

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavený k 31.12.2016

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 9.2.2017 v 10:16

Název položky	účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné		Minulé	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
<b>A. NÁKLADY CELKEM</b>		<b>11 964 419,81</b>		<b>12 307 089,59</b>	
<b>I. Náklady z činností</b>		<b>10 302 169,49</b>		<b>10 313 443,19</b>	
1. Spotřeba materiálu	501	298 436,26		279 250,73	
2. Spotřeba energie	502	427 353,76		533 563,43	
3. Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4. Prodané zboží	504	29 128,76		7 381,69	
5. Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6. Aktivace oběžného majetku	507				
7. Změna stavu zásob vlastní výroby	508	-36 286,00		-9 656,00	
8. Opravy a udržování	511	102 161,72		75 890,68	
9. Cestovné	512	3 949,00		12 697,00	
10. Náklady na reprezentaci	513	1 512,00			
11. Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12. Ostatní služby	518	1 893 549,01		1 232 582,08	
13. Mzdové náklady	521	2 213 246,00		2 067 567,00	
14. Zákonné sociální pojistění	524	611 649,00		604 738,00	
15. Jiné sociální pojistění	525	5 390,00		6 320,00	
16. Zákonné sociální náklady	527	12 000,00		12 400,00	
17. Jiné sociální náklady	528				
18. Daň silniční	531	1 688,00		1 350,00	
19. Daň z nemovitostí	532	66,00		58,00	
20. Jiné daně a poplatky	538	35 466,00		110 975,00	
22. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,14			
23. Jiné pokuty a penále	542			175 633,00	
24. Dary a jiná bezúplatná předání	543			4 999,00	
25. Prodaný materiál	544				
26. Manka a škody	547				
27. Tvorba fondů	548				
28. Odpisy dlouhodobého majetku	551	4 433 561,00		4 403 900,00	
29. Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30. Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31. Prodané pozemky	554			494 771,68	
32. Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33. Tvorba a zúčtování opravných položek	556	-5 225,00		62 987,00	
34. Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35. Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	177 773,04		72 283,80	
36. Ostatní náklady z činností	549	96 750,80		163 751,10	
<b>II. Finanční náklady</b>		<b>90 404,12</b>		<b>268 549,20</b>	
1. Prodané cenné papíry a podily	561				
2. Úroky	562	90 404,12		268 549,20	
3. Kurzové ztráty	563				
4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5. Ostatní finanční náklady	569				
<b>III. Náklady na transfery</b>		<b>1 180 066,20</b>		<b>1 183 597,20</b>	
2. Náklady vybraných místních vlád/institucí na transfery	572	1 180 066,20		1 183 597,20	
<b>V. Daň z příjmů</b>		<b>391 780,00</b>		<b>541 500,00</b>	
1. Daň z příjmů	591	392 350,00		541 500,00	
2. Dodatečné odvody daně z příjmu	595	-570,00			

Název položky	účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné		Minulé	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
		1	2	3	4
<b>B. VÝNOSY CELKEM</b>			14 691 827,42		13 212 889,84
<b>I. Výnosy z činnosti</b>			4 014 678,66		3 264 777,41
1. Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601		889 027,34		1 078 964,44
2. Výnosy z prodeje služeb	602		170 598,98		218 456,96
3. Výnosy z pronájmu	603		547 179,26		592 043,26
4. Výnosy z prodaného zboží	604		1 080,23		7 227,77
5. Výnosy ze správních poplatků	605		13 205,00		15 405,00
6. Výnosy z místních poplatků	606		436 539,00		419 086,00
8. Jiné výnosy z vlastních výkonů	609		2 307,39		15 878,40
9. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641		292 750,00		
10. Jiné pokuty a penále	642		15 000,00		
11. Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12. Výnosy z prodeje materiálů	644				
13. Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14. Výnosy z prodeje dlouhodobého hmot. majetku kromě pozemků	646				
15. Výnosy z prodeje pozemků	647				495 605,00
16. Čerpání fondu	648				
17. Ostatní výnosy z činnosti	649		1 646 991,46		422 110,58
<b>II. Finanční výnosy</b>			61 091,74		497 799,83
1. Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2. Úroky	662		61 091,74		84 406,11
3. Kurzové zisky	663				
4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				413 393,72
5. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6. Ostatní finanční výnosy	669				
<b>IV. Výnosy z transferů</b>			2 808 439,88		2 761 332,57
2. Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672		2 808 439,88		2 761 332,57
<b>V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků</b>			7 807 617,14		6 688 980,03
1. Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681		1 708 300,95		1 444 671,79
2. Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682		2 338 923,18		1 703 143,48
3. Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684		3 372 095,65		3 164 381,66
4. Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5. Výnosy ze sdílených majetkových daní	686		354 303,30		350 171,84
6. Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688		33 994,06		26 611,26
<b>C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b>					
1. Výsledek hospodaření před zdaněním			3 119 187,61		1 447 300,25
2. Výsledek hospodaření běžného účetního období			2 727 407,61		905 800,25

Odesláno dne: 9. 12. 2017

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

*PRILIPKOVA*

OBEC MALENICE  
Na Návesi 95  
387 01 Malenice  
IČ: 00981681 DIČ: CZ00981681

*Amir*

výkaz : VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

za období : 12/2016

ke dni : 31.12.2016

Sestava uložena: W:\01\Sestavy\2016\W061-201612K02.pdf

Do výkazu byly zahrnuty organizace:

IČO : 00251461

Název : Obec Malenice

Sídlo : Na Návsí 95, 387 06 Malenice

Do výkazu bylo vybráno:

Org : 0000 - 9999

Nst : 00 - 99

Zdr : 0 - 9

UZ : 00000 - 99999



## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Malenice; IČO 00251461; Na Návsi 95, 387 06 Malenice

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2016

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 9.2.2017 v 11.26

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Obec Malenice nemá informaci o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.  
Obec Malenice pokračuje v následujícím období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám; prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 Sb. s účinností od 1. 1. 2016. V roce 2016 se změna metod týkala především průběžným vykazováním na účtech 044 a 045, které byly k 1.1.2016 zrušeny.

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČSÚ a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

Od 1.1.2016 byly změněny některé náplně účtů v rozvaze i podrozvaze.

Byly zrušeny účty 044 a 045 - uspořádací účty technického zhodnocení DNM a DHM.

Rozšířila se náplň účtu 139 - ostatní zásoby.

Zavedl se účet 369 - Pohledávky z neukončených finančních operací

Zpřesnily se definice účtů 388 - Dohadné účty aktivní a 389 - Dohadné účty pasivní.

Změněn název účtu 375 - Krátkodobé zprostředkování transferů

Změna náplně účtu 475 - Dlouhodobé zprostředkování transferů - používají pouze OSS

Zavedení nových podrozvahových účtů 975 - Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu a 976 - Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Obec Malenice užívá tyto účetní postupy:

1) Způsob účtování zásob...

Druhy zásob účtované způsobem "B"...

- kanc. potřeby, čisticí prostředky, zásoby náhr. dílů a materiálů na opravy u vodohospodářství vč. vodoměrů, náhr. dílů a materiálů na opravy u byl. hospodářství,
- zásoby sazenic (správa lesů),
- zásoby tiskopisů, propagačních materiálů a zboží k prodeji,
- zásoby posypových materiálů na údržbu MK,
- zásoby náhradních dílů na údržbu veř. prostranství.

Druhy zásob účtované způsobem "A"

- zásoby vytvořené vlastní činností,
- nakoupené zásoby,
- zásoby pořízené bezúplatně a přebytky zásob

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 tis. do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7 tis. do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2016 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Účetní jednotka nevlastní majetkové podíly, cenné papíry a jiné dlouhodobé finanční investice.

Reprodukční pořizovací ceny (ocenění na základě znaleckých posudků). U účetní jednotky nedošlo v roce 2016 ke směně pozemků.

Majetek bezúplatně předaný státem v cenách dle evidence převodce v souladu se zákonem o účetnictví. U účetní jednotky nedošlo v roce 2016 k bezúplatně předanému majetku státu.

Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace (v závislosti na podmínkách dotačního titulu). Úroky z dlouhodobých úvěrů jsou provozním nákladem.

2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.

3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek.

4. Přepočítání údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2016 nebyly realizovány v cizí měně.

5. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účet 401 a 419 (Fond na opravu vodovodu a kanalizace a Fond zastupitelstva).

6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 260 tis. Kč nebo 0,3% aktiv netto dle celkové výše aktiv minulého roku (0,3%=582 tis. Kč) a to ta hodnota, která je nižší.

7. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 40 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie, dotace, transfery, nájemné) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly, a to obecně bez omezení částky.

8. Postup účtování u opravných položek. Dle Vnitřní směrnice č. 19/2011 se OP k pohledávkám tvoří ke konci rozvahového dne. Je možné je dle posouzení účtovat již v průběhu roku.

9. Účetní metody, které ÚJ používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701-710 a MP/28/OEKO.

10. Příspěvkové organizace (ZŠ a MŠ Malenice a KIS Malenice) v roce 2016 účtuje ve zjednodušeném rozsahu. ÚJ vede na podrozvaze majetek svěřený PO, popř. odepsané pohledávky, výpůjčku kontejnerů na tříděný odpad od společnosti EKO-KOM, dlouhodobé závazky na základě úvěrových smluv, Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy (prodej plynovodu E.ON) Účtuje zde také transfery nad 100.000,- Kč. Podmíněné závazky z transferů.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo	Název	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>19 194 272,15</b>	<b>19 168 118,15</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	12 202,00	12 202,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 143 188,49	1 108 971,49
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	18 028 881,66	18 046 944,66
<b>P.II.</b>	<b>Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferu	915		
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferu	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin. osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>2 849 406,00</b>	<b>1 016 880,00</b>
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932	1 016 880,00	1 016 880,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	1 832 526,00	
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporu,správ.řízení a j.říz.	947		
12.	Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporu,správ.řízení a j.říz.	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferu	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferu	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferu	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferu	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>373 416,00</b>	<b>373 416,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpuj.	965		
6.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	966	373 416,00	373 416,00
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Di.podmín.závazky ze soud.sporu,správ.řízení a jin.řízení	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>45 613 758,01</b>	<b>64 662 758,01</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	45 613 758,01	64 662 758,01
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	-23 953 495,86	-44 851 175,86



**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

IČO: 00251461, DIČ: CZ00251461.

Plátce od 1.12.2009.

Obec Malenice je zapsána v registru osob pro orgány veřejné moci.

Obec Malenice nemá vedlejší hospodářskou činnost.

Obec Malenice časově rozlišuje k 31. 12. daného roku.

V řešeném účetním období nedošlo k účetním operacím, které významně či negativně ovlivnily výnosy či náklady.

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Mezi rozvahovým dnem (31.12.2016) a okamžikem sestavení účetní závěrky (9.2.2017) nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Obec Malenice provádí odpisování nemovitého majetku dnem doručení návrhu na vklad do KN.  
Ve 4. čtvrtletí 2016 nebyl podán žádný návrh na vklad na prodej či nákup nemovitosti.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

ÚSC není příspěvkovou organizací (neřeší krytí fondu), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: **0,00**

Obec Malenice neregistruje žádné vzájemné zápočty.

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C 1	Zvýš. stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	250 225,00	1 056 735,00
C 2	Sniž. stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	2 021 747,88	2 001 069,20

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 6,00

V Majetku obce jsou oceněny 1,- Kč tyto kulturní předměty na SU 032:

- 1) Kamenná koule (výstavní exponát fara)
- 2) Loďka na kadídlo (výstavní exponát fara)
- 3) Skříň spisová (výstavní exponát fara)
- 4) Skříň kartotéková (výstavní exponát fara)
- 5) Stůl (výstavní exponát fara)
- 6) Křížek

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 565 457,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>

Hodnota: 32 231 049,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
D.II.1.	Obec Malenice splácí 1 úvěr ČS, a.s., které byl využit jako překlenovací (rozšíření občanské vybavenosti, rekonstrukce areálu fary Malenice).	5 354 926,43
A.IV.5.	Splátka jistin od nájemníku řadových domku ve vlastnictví obce Malenice.	1 009 130,76
A.II.11.	Pozemky určené k prodeji, přeceněné reálnou hodnotou	4 042 620,00
A.II.8.	Nedokončené projekty: Nápojení vrtu HV-4 na vodovodní soustavu Malenice - Zlešice ve výši 76.153 Kč; Revitalizace rybníka Malenice ve výši 7.050 Kč; Rozšíření vodovodní sítě ve výši 20.798 Kč; Rozhledna Betáň ve výši 120.000 Kč; Nákup pozemků ve výši 1.084,42 Kč; Revitalizace povodí Straňovického potoka ve výši 20.000 Kč.	245 485,72

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.20.	Zde vykázané hodnoty ve výši 35.466 Kč činí skutečné náklady na poplatky ČIŽP na odběr podzemních vod a na vypouštění odpadních vod. V průběhu roku 2016 došlo k vyúčtování poplatků za rok 2015, které byly nižší o 68.012 Kč. Je zde zaúčtována skutečná výše poplatku za odběr podzemních vod za rok 2016 ve výši 63.328 Kč a dle dohady na vypouštění odpadních vod za rok 2016 ve výši 39.600 Kč. 550 Kč je poplatek za vystavení souhlasu se stavbou "Nápojení vrtu HV-4"	35 466,00
A.I.23.	V roce 2015 byla uhrazena pokuta 107.816 Kč jako odvod za porušení rozpočtové kázně, 67 817 předpis platebního výměru na penále.	0,00
A.I.35.	Zde vykázané hodnoty ve výši 177.773,04 Kč činí pořízení DDHM.	177 773,04
A.I.36.	Zde vykázané hodnoty ve výši 95.149,96 Kč činí 9.093,09 Kč odvod DPH z novostaveb, veřejných budov, 3.71 Kč zaokrouhlení, 3.300 Kč vratka ze smluv o nájmu hr. míst, 330 Kč dary bezplatné k nákupu, 62 028 Kč pojištění majetku, 21 996 Kč pořízení TZ pod hranicí 40 tis.	96 750,80
A.II.2.	Zde vykázané hodnoty ve výši 90.404,12 Kč činí uhrazené úroky. Tato částka je v porovnání s rokem 2015 výrazně nižší z důvodu přijetí překlenovacího úvěru na dosavadních 5 úvěrů.	90 404,12
B.I.9.	Zde vykázané hodnoty ve výši 292.750 Kč činí smluvní pokuta.	292 750,00
B.I.15.	V roce 2016 nedošlo k prodeji DHM.	0,00
B.I.17.	Zde vykázané hodnoty ve výši 1.646.991,46 činí prodej dřeva z obecních lesů do zahraničí (Rakousko, Německo) 368.829, prodej dřeva v tuzemsku 1.073.735,30, Přeplatek PDO 16 Kč 67.817 Vrácení přeplatku na dani odvod za porušení rozpočtové kázně 1,16 zaokrouhlení 23.562 Pojistné plnění MŠ Malenice 22.240 Bezúplatný převod od nevybrané ÚJ 88.721 EKO-KOM 2.070 Dary + doplnění na sklad	1 646 991,46
B.IV.2.	Zde vykázané hodnoty ve výši 2.808.439,88 činí dotace a transfery: 501.099 ÚP na aktivní politiku zaměstnanosti 25.535 Volby do zastupitelstev kraje 2016 5.200 Podpora činnosti JSDH od JK KÚ 120.000 příspěvek na činnost OÚ od JK KÚ 20.000 NIV dotace JK KÚ Luftáři 16.533 NIV dotace na úroky z úvěru JK KÚ-2ř BJ 9.349 NIV dotace na úroky z úvěru JK KÚ 3ř BJ 6.806 NIV dotace na úroky z úvěru JK KÚ fara 2.021.747,88 odpisy transferu 16.910 účelový dar na ZŠ a MŠ Malenice 65.260 ÚP na aktivní politiku zaměstnanosti	2 808 439,88

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
P.	Obec Malenice, jako účetní jednotka, není povinna sestavovat Přehled o peněžních tocích.	0,00



E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
A.	Obec Malenice, jako účetní jednotka, není povinna sestavovat Přehled o změnách vlastního kapitálu.	0,00

## Ostatní fondy

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	POLOŽKA	BEŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		370 979,00
G.II.	Tvorba fondu		0,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž. roce		
	3. Převody prostředku z rozpočtu během roku do úč. peněž. fondu		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		0,00
G.IV.	Konečný stav fondu		370 979,00

**Stavby****G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>241 622 032,46</b>	<b>89 124 577,83</b>	<b>152 397 454,63</b>	<b>156 488 128,63</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	31 575 537,00	26 182 828,00	5 392 709,00	6 971 573,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	9 484 118,88	3 651 909,00	5 832 209,88	5 894 261,88
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	36 286 020,92	5 599 762,00	30 686 258,92	31 046 030,92
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	105 717 310,45	40 203 668,00	65 513 642,45	67 021 490,45
G.5.	Jiné inženýrské sítě	34 908 064,56	8 118 931,83	26 791 132,73	27 113 536,73
G.6.	Ostatní stavby	23 550 980,65	5 369 479,00	18 181 501,65	18 441 235,65

**Pozemky****H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>24 240 621,87</b>	<b>0,00</b>	<b>24 240 621,87</b>	<b>24 240 517,87</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	3 528 181,83		3 528 181,83	3 528 181,83
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	13 937 283,00		13 937 283,00	13 937 283,00
H.4.	Zastavěná plocha	435 567,66		435 567,66	435 567,66
H.5.	Ostatní pozemky	6 339 589,38		6 339 589,38	6 339 485,38

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
1.1	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
1.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	413 393,72
J.1	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		413 393,72
J.2	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

## K. Doplňující informace k poskytnutým garancím

### K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým

IC účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IC účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

### K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

IC účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IC účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje											
Projekt						Druh projektu		Datum uzav.sml.			
1						2		3			
Dodavatel						Stavební fáze					
Obchodní firma					IČ	Rok zahájení		Rok ukončení			
4					5	6		7			
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost				Další platby a plnění zadavatele			
				Počátek	Konec	v tom: výdaje na poř.majetku					
	t-4	9		14	15	t-4	16	17		t-4	25
	t-3	10				t-3	18	19		t-3	26
	t-2	11				t-2	20	21		t-2	27
	t-1	12				t-1	22	23		t-1	28
	Celkem	13				Celkem	24			Celkem	29

Odesláno dne: 9. 2. 2017

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

PRILIEPKOVÁ

ONITEKALUNICE  
 s.r.o.  
 IČ: 252 00 00 00  
 IČ: 252 00 00 00

výkaz : PŘÍLOHA

za období : 12/2016

ke dni : 31.12.2016

Sestava uložena: W:\01\Sestavy\2016\W062-201612K02.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : 00251461

Název : Obec Malenice

Sídlo : Na Návsi 95, 387 06 Malenice



**Monitoring hospodaření obcí**

Sestavený k 31.12.2016 v Kč

<b>Sloupec Ukazatel</b>	<b>Hodnota</b>
1 Počet obyvatel obce	669,00
2 Příjem celkem (po konsolidaci)	13 636 282,58
3 Úroky	90 404,12
4 Uhrazené splátky dluhopisů a půjčených prostředků	8 101 721,61
5 Dluhová služba celkem	8 192 125,73
6 Ukazatel dluhové služby (v%)	60,08
7 Aktiva celkem	287 075 016,09
8 Cizí zdroje	6 346 104,77
9 Stav na bankovních účtech celkem	5 593 315,95
10 Úvěry a komunální dluhopisy	5 342 626,43
11 PNFV a ostatní dluhy	0,00
12 Zadluženost celkem	5 342 626,43
13 Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům (v%)	2,21
14 Podíl zadluženosti na cizích zdrojích (v%)	84,19
15 8-leté saldo	0,00
16 Oběžná aktiva	7 159 293,05
17 Krátkodobé závazky	991 178,34
18 Celková likvidita	7,22

