

Smlouva o prodeji dříví (dále jen smlouva)

uzavřená mezi:

I. Smluvní strany

Obec Malenice

se sídlem Na Návsi 95, 387 06 Malenice
IČ: 00251461, DIČ: CZ00251461
Zastoupená starostou obce p. Josefem Bláhovcem
č. účtu: 0680341369/0800 u ČS, a.s.
(dále jen „Prodávající“)

a

firma Pavel Kaisler

se sídlem: Česká 770/III, 392 01 Soběslav
IČ: 65975138, DIČ: CZ6403040886
(dále jen „Kupující“)

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Prodávajícího prodat Kupujícímu níže uvedený objem dříví, převést na něj vlastnické právo k tomuto dříví a dále závazek Kupujícího toto dříví odebrat a zaplatit za odebrané dříví kupní cenu a to za podmínek stanovených touto Smlouvou.
2. Prodávající se zavazuje prodat Kupujícímu vytěžené dříví v celkovém množství:

1 000 m³

a v následujících sortimentech:

- sortiment (borovice) v těžební jednotce č. 1 cena...1 500,- Kč/m³
- sortiment (smrk) v těžební jednotce č. 2 cena... 1 600,- Kč/m³

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Kupující je povinen:
 - a) provést odvoz **vytěžených stromů** určených k prodeji dle čl. II. bod 2. nejpozději do posledního dne platnosti této smlouvy,
 - b) zajistit při provádění prací dodržování obecně platných předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - c) při provádění prací souvisejících s plněním předmětu smlouvy odpovídá zejména za:
 1. odbornou a zdravotní způsobilost pro vykonávání práce,

2. technický stav používaných strojů, nástrojů a nářadí dle požadavků výrobců,
 3. používání odpovídajících osobních ochranných pracovních prostředků,
 4. dodržování bezpečné vzdálenosti při provádění prací a za to, aby do ohrožených prostorů nevstoupila žádná jiná osoba než ta, která práce provádí,
 5. za neohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratích, za ochranu telefonního a elektrického vedení, produktovodů a jiného majetku, pokud jsou v dosahu prováděných prací,
 6. za používání ekologických olejů, šetrných pro životní prostředí a za zamezení úniků ropných produktů při práci a manipulaci s nimi,
 7. škody na životech a zdraví lidí, životním prostředí a na majetku České republiky nebo Prodávajícího či dalších osob, ke kterým dojde při zajišťování nebo provádění činností v důsledku nevhodných pracovních postupů nebo technologií, používání nevhodných ropných produktů, chemikálií či závadných látek a materiálů, případně nedodržením obecně platných předpisů,
 8. za škody, které způsobí Kupující nebo jeho zaměstnanci cestou do/z místa plnění, v místě plnění a v jejich bezprostředním okolí.
2. Kupující se zavazuje provést na své náklady:.....
3. Prodávající je povinen:
 - a) seznámit Kupujícího s pracovními postupy a podmínkami odvozu dříví,
 - b) v případě výskytu zvláštností a rizik na zadaném pracovišti o tomto písemně a prokazatelně informovat Kupujícího.
 4. Kupující svým podpisem této Smlouvy stvrzuje, že Prodávající splnil svou povinnost dle čl. III. bod. 3. písm. a.

IV. Cena, fakturace a platební podmínky

1. Ceny dříví bez DPH za jednotlivé sortimenty jsou uvedeny v čl. II. této Smlouvy.
2. Platby za prodej dříví budou prováděny bankovním převodem na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy před odvozem dřeva na základě skutečně převzatého objemu a sortimentní skladby vyrobeného dřeva na odvozním místě.

V. Určení množství vytěženého dřeva

Množství vytěženého dřeva, které je předmětem této Smlouvy, se bude pro potřebu prodeje zjišťovat měřením. Měření dříví provádí Prodávající. Kupující podpisem smlouvy vyjadřuje souhlas se správností uvedeného množství prodávajícího dříví.

VI. Přechod vlastnického práva

1. Vlastnické právo ke dříví přechází na Kupujícího okamžikem uhrazení kupní ceny. Odvoz dříví z lesa kupujícím je možný teprve po přechodu vlastnického práva.
2. Okamžikem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami je splněn závazek Prodávajícího dodat dříví Kupujícímu.

VII. Sankce za prodlení a smluvní pokuty

1. Za každý při odvozu poškozený a neošetřený strom, který není předmětem této smlouvy, uhradí Kupující Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100 Kč.
2. Při neplnění povinností stanovených v čl. 3 odst. 1 je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý m³ dříví, u něž nebyla provedena byť i jediná z činností uvedených v čl. 3 odst. 3.1.
3. Při neplnění povinností stanovených v čl. 3 odst. 2 je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši nákladů, které Prodávajícímu vzniknou plněním povinností za Kupujícího, zvýšených o 100%.
4. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu škody, která Prodávajícímu vznikla.

VIII. Další ujednání

1. Prodávající si vyhrazuje právo okamžitě zastavit činnost druhé smluvní strany v případech, že tato činnost vede k porušení platných právních předpisů nebo ustanovení této Smlouvy. Ústní požadavek na zastavení činnosti musí být bezodkladně dotvrzen písemně. Nesouhlas druhé smluvní strany nemá odkladný účinek.
2. Tato Smlouva slouží Kupujícímu jako „Povolení k vjezdu do lesa“ a to pouze za účelem její realizace.

IX. Doba trvání Smlouvy

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne podpisu oběma smluvními stranami do **30.9.2012**.
3. Tato Smlouva zaniká:
 - a) písemným odstoupením od této Smlouvy;
 - b) dohodou smluvních stran;
 - c) z jiných důvodů uvedených v platných právních předpisech;
 - d) uplynutím doby, na kterou byla tato smlouva uzavřena;
 - e) dodáním objemu dříví sjednaného v čl. II. bod 2. této Smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy jednostranně odstoupit ze zákonných důvodů nebo z důvodů uvedených v této Smlouvě. Písemné oznámení o odstoupení musí obsahovat důvody odstoupení.
5. K zániku Smlouvy z důvodu odstoupení dochází dnem následujícím po dni doručení písemného vyhotovení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, popřípadě pozdějším dnem uvedeným v tomto oznámení, vždy s účinností ex nunc. Smluvní strany jsou v takovém případě povinny provést vypořádání.
6. Prodávající je oprávněn od této Smlouvy jednostranně odstoupit zejména z těchto důvodů:
 - a) v případě prodlení Kupujícího s úhradou platby dle čl. IV ods. 2 nebo zálohy dle čl. IV ods. 3. V případě jiného peněžitého plnění po dobu delší třiceti (30) dnů,
 - b) vůči Kupujícímu nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku Kupujícího nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Kupujícího ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,

- c) Kupující způsobí Prodávajícímu škody a tuto škodu nebo její následky bez zbytečného odkladu neodstraní,
- d) Kupující poruší některou z povinností stanovených v čl. III. bod 1. a 2. této Smlouvy.

X. Ostatní ujednání

- 1. Právní vztahy vyplývající z této Smlouvy se ve věcech neupravených touto Smlouvou řídí příslušnými právními předpisy.
- 2. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy nelze bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí osobu.

XI. Závěrečná ustanovení

- 1. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 2. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsanými smluvními stranami.
- 3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem pozorně přečetly, porozuměly jí a souhlasí s celým jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena v rámci běžného obchodního styku.

V Malenicích dne:

V Soběslavi dne:

za Prodávajícího

za Kupujícího